

## Inhalt

<b>01</b>	<b>Garage liefern aufstellen</b>	<b>3</b>
-----------	----------------------------------	----------

**Baubeschreibung**

Auf dem Pumpwerk der TBR am Herzogtannenweg soll eine Fertigteilgarage geliefert und fertig montiert werden. In der Garage soll ein Notstromaggregat untergestellt werden.

Die Garage soll auf vom AG herzustellenden Fundamenten aufgestellt werden. Das Pumpwerk ist mit entsprechenden Tiefladern bis zu einer Höhe von 4,00 m zu erreichen.

Vor dem Aufstellungsort ist eine gepflasterte Fläche auf der ein entsprechender Mobilkran aufzustellen ist.

Der Mobilkran ist vom AN zu stellen.

Die Garage ist im Juli 2026 aufzustellen.

**Es wird dringend empfohlen sich den Aufstellort vor Angebotsabgabe anzuschauen. Eine Terminwunsch muss über die Plattform gestellt werden.**

**01****Garage liefern aufstellen****01.0010****Fertigteilgarage**

Fertigteilgarage. Außenmaß Größe ca. 3,96 x 7,00 x 3,50 m (bxlxh)  
Stahlbetonfertigteile nach DIN EN 13978-1,  
Innenmaß: ca. 3,7 m x 6,70 m x 3,00 m  
inklusive verstärkte Bodenplatte in waagerechter Ausführung (min. Belastung 3,5 kN/m<sup>2</sup>). Betonqualität C35/45.

Die Betonfertigteile werden vor Ort montiert, Fugen sind dauerhaft  
elastisch versiegelt und überstreichbar.

Die Garage kann aber auch nach Wahl des AN in einem Teil  
geliefert werden.

Außenwand Flächen Sichtbeton schalungsglatt,  
Innenwandflächen abgerieben. Wannenartig ausgebautes Dach mit  
Neigung.

Dachabdichtung mit Polymerbitumenschweißbahn PYE G 200 S4,  
geschiefert (nach DIN SPEC 91440 - Dachabdichtung von Betonfertiggaragen  
nach DIN EN 13978-1)

Ausführung der Einzeldachabdichtung, bestehend aus einer über die  
gesamte Einzeldachfläche reichenden, wasserundurchlässigen Schicht,  
welche durch den Aufbau mit einer Polymerbitumenschweißbahn oder, wenn  
aus produktionstechnischen Gründen erforderlich, gleichwertig mit einem  
mineralischen, flexiblen, reaktiv abbindenden Dichtschlämmsystem  
ausgeführt ist.

Dachabdichtung mit Polymerbitumenschweißbahn G 200 S4, unbeschiefert  
(untere Lage für doppelte Dachabklebung) Nach Installation des Dachentlüfters  
durch den AG, ist das Dach entsprechend zum Dachentlüfter abzudichten.

Alu-Dachrandprofil, als Abtropfkante zum Schutz der Fassade und optischen  
Aufwertung Ihrer Garage, umlaufend.

**Belüftungselemente:**

Aussparung für Dachentlüfter im Durchmesser 0,6 m

Abluftsystem wird vom AG geliefert und muss auf dem Dach montierbar sein.

Wand Zuluftöffnung mittig an der Rückseite 0,86 vom Boden und  
dann 1,0 m breit und 2,0 m hoch. Dafür notwendiges Lüftungsgitter  
wird vom AG geliefert.

**Garagentoröffnung:**

Abmessung (B/H): ca. 325 cm x 268 cm

Außerdem ist auf der linken Seitenfläche eine Nebeneingangstür vorzusehen.  
Türöffnung ca. 2,1 m x 1,10 m.

**Elektrische Installation:**

2 Stck. LED-Feuchtraumwannenlampen, seitliche Montage an den Wänden.

Schalter-/Steckdosen Kombination

Steckdose für E-Antrieb vom Tor

alle E-Installationen auf Putz.

Anschlussdose für den Anschluss ans Stromnetz. Die muss vom Innenraum frei zugänglich sein.

Entwässerung: Boden hinten rechts

Abmessung Bodenaussparung (B/H): ca. 30 cm x 30 cm

Stromanschluss erfolgt bauseits

- 1 Stück Lichtschranke EL 1 01

- 1 Stück Bodenöffnung für Elektrozuleitung : Starkstrom / E -

Durchmesser: ca. 10 cm, Boden

Außenwände mit Edel-Spritzputz

(Es werden nur die sichtbaren Außenflächen verputzt.)

Farbe: RAL 7016 Anthrazit

Linke Wand, Rechte Wand, Rückwand, Vorderfront

Überführungskosten inklusive Endmontage

Inkl. Lieferung und Montage

Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
1,000	St		

#### 01.0020

##### **Dokumentation**

Montage- und Herstellungsplan

Dieser Plan ist nach Auftragserteilung und Abstimmung über Anordnungen von Einbauteile mit dem AG anzufertigen. In dem Plan muss alles detailliert aufgeführt werden. Der Plan ist im dwg und pdf Format vorzulegen.

Eine geprüfte Statik der Fertigteilgarage muss dem AG vorgelegt werden.

Ein Fundamentplan ist dem AG drei Wochen nach Beauftragung vorzulegen, damit die Fundamente planmäßig zum Aufstellungstermin der Garage vom AB hergestellt werden können.

Sämtliche Betriebs-und Wartung Anleitungen sind liefern.

Es ist ein Plan zuliefern aus dem die Lage der elektrischen Anschlüsse und Leitungsverläufe hervorgehen.

Alle Pläne sind im dwg und pdf Format zu liefern.

Menge	Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
1,000	St		

#### 01.0030

##### **Rolltor**

Rolltor mit senkrecht aufrollbarem Behang.

Torblatt aus doppelwandigen Aluminiumprofilen, isoliert mit PU- Hartschaumfüllung.

Lamellenhöhe ca. 75 mm.

Oberfläche: Oberfläche Strukturiert, pulverbeschichtet mit der Farbe RAL 7016 Anthrazit.

Führungsschienen aus verzinktem Stahl mit Dichtungsprofilen.

Antrieb:

230 V, wartungsarm mit integrierter Endabschaltung.

Lichtschranke,

Notentriegelung für Handbetrieb bei Stromausfall

die von innen als auch von außen einbruchsicher zu betätigen ist.

1 Stück Torantrieb incl. 4 Tasten Handsender.

Funkinnentaster FIT 2 -1 BS an der Wand, mit Lüftungsfunktion,

integriertem Bluetooth - Empfänger , schaltbarer LED -

Beleuchtung ( 20 LED ) und bis zu 75 % höherer

Öffnungsgeschwindigkeit .

Von außen mit den Handsendern zu öffnen

Rolltor wird von innen montiert.

Abmessung (B/H): ca. 3,25 cm x 268 cm lichte Durchfahrt

Lieferung und Montage aller erforderlichen Komponenten.

Montage der elektrischen Anschlüsse.

Alle Betriebs- und Wartungsanleitungen.

Einzuhaltende Normen und Richtlinien

DIN EN 13241

Maschinenrichtlinie 2006/42/EG

EN 12453

Unfallverhütungsvorschriften DGUV.

	Menge Einheit	Einheitspreis	Gesamtbetrag
	1,000 St		

#### 01.0040

#### Nebeneingangstür

Nebeneingangstür

Türöffnung ca. 2,1 m x 1,10 m.

Farbe: RAL 7016 Anthrazit

Türblatt aus verzinktem Stahlblech min. 1 mm stark,

Türzarge aus Stahlblech umlaufend verschweißt.

Widerstandsklasse min. RC 2 gemäß DIN EN 1627.

Panikverriegelung: von innen muss die Tür immer zu öffnen sein.

Mehrfachverriegelung mit Sicherheitszylinder nach DIN 18252,

Türband 3 -teilig einstellbar mit Aushebelsicherung.

Drückergarnitur aus Edelstahl innen und außen.

Türblattisolierung aus PU Schaum zur Wärmedämmung.

Oberfläche Pulverbeschichtet, Farbe: nach RAL 7016 anthrazit.

Tür nach außen öffnend.

Die Ausführung muss der DIN EN 1627 entsprechen.

## Lieferung und Einbau.

	<i>Menge Einheit</i>	<i>Einheitspreis</i>	<i>Gesamtbetrag</i>
	1,000 St		

01.0070

### **Aufstellung Kranmontage**

Aufstellung - Kranmontage

Lieferung und Montage frei zugängiger und befestigter Zufahrt auf bauseits erstellte Streifenfundamente. Die Aufstellung der Garage erfolgt mit Autokran nach Wahl des AN. Für die Ermittlung der annähernden Krankosten ist eine

Ortsbesichtigung erforderlich. Eventuelle zusätzliche behördliche Auflagen sind im Preis enthalten.

Einzukalkulieren sind sämtliche Kosten für die Anfahrt, Aufstellung und Abfahrt des Mobilkran. ( Maut, Fahrgenehmigung, Kraftstoffe usw.) Einschließlich aller dafür notwendigen Vorrichtungen, um die Garage auf die Fundamente zu heben.

01

### **► Garage liefern aufstellen**

	<i>Menge Einheit</i>	<i>Einheitspreis</i>	<i>Gesamtbetrag</i>
	1,000 St		

## Zusammenstellung

01

► Garage liefern aufstellen

---

**Summe**

---

► Gesamtsumme netto

---

----- % Umsatzsteuer

---

► Gesamtsumme brutto

---